

Дополнительное соглашение № 2
к договору безвозмездного пользования № 1 от 25 мая 2005 года

г.Тосно

16 сентября 2016 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 г.Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МБОУ «СОШ № 4 г.Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 20.04.2016г. № 155, с одной стороны, и муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МАОУ ДО ЦИТ, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 02.08.2016г. № 1628-па, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Изложить первый абзац в следующей редакции:

«Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 г.Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МБОУ «СОШ № 4 г.Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 20.04.2016г. № 155, с одной стороны, и муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МАОУ ДО ЦИТ, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 02.08.2016г. № 1628-па, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем».

2. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, каждое из которых имеет одинаковую юридическую силу и вступает в силу с момента его подписания.

Ссудодатель:

Директор муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения «Средняя
общеобразовательная школа № 4 г.Тосно



П.И.Доннер

Ссудополучатель:

Директор муниципального
автономного образовательного
учреждения дополнительного
образования «Центр
информационных технологий»



Л.А.Пенчева

**Дополнительное соглашение № 1
к договору безвозмездного пользования № 1 от 25 мая 2005 года**

г. Тосно

« 11 » ИЮНЯ 2010г.

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 г.Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МОУ «СОШ № 4 г.Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 04.09.2008г. № 213, с одной стороны, и муниципальное образовательное автономное учреждение «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МОАУ ЦИТ, действующего на основании Устава, утвержденного Приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 02.06.2010г. № 178, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Изложить первый абзац в следующей редакции:

«Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 г.Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МОУ «СОШ № 4 г.Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 04.09.2008г. № 213, с одной стороны, и муниципальное образовательное автономное учреждение «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МОАУ ЦИТ, действующего на основании Устава, утвержденного Приказом председателя комитета образования администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 02.06.2010г. № 178, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем».

2. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, каждое из которых имеет одинаковую юридическую силу и вступает в силу с момента его подписания.

Ссудодатель:

Директор муниципального общеобразовательного
учреждения «Средняя общеобразовательная
школа № 4 г.Тосно»



П.И. Доннер

Ссудополучатель:

Директор муниципального образовательного
автономного учреждения
«Центр информационных технологий»



Л.А. Пенчева

Согласовано:

Председатель комитета образования
администрации муниципального образования
Тосненский район Ленинградской области

В.М. Макарский



Согласовано
Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом Муниципального
образования «Тосненский район
Ленинградской области»
И.В. Смирнова
06.04.2005 г.

Договор безвозмездного пользования

« 15 » мая 2005 г.

№ 1

г. Тосно

Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №4 г. Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МОУ «СОШ № 4 г. Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом начальника управления образования администрации муниципального образования «Тосненский район Ленинградской области» от 25.04.2005 г. № 99, с одной стороны, и Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МОУДОД «ЦИТ», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом начальника управления образования администрации муниципального образования «Тосненский район Ленинградской области» от 16.12.2004 г. № 282, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

- 1.1. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю Имущество, указанное в п. 1.2. настоящего договора, во временное пользование, а Ссудополучатель обязуется вернуть Имущество, указанное в п. 1.2. настоящего договора, в состоянии, указанном в п. 2.2.4. договора.
- 1.2. Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю следующее находящееся у него в оперативном управлении Имущество: помещения общей площадью 295 квадратных метров (№№ 46,47,48,49,50,51,52,53) на третьем этаже здания МОУ «СОШ №4», расположенного по адресу: ул. Чехова, д. 8, именуемое в дальнейшем «Имущество».
- 1.3. Указанное в п. 1.2. настоящего договора Имущество находится в собственности муниципального образования «Тосненский район Ленинградской области», в лице Собственника — Комитета по управлению муниципальным имуществом, и закреплено за Ссудодателем на праве оперативного управления.

- 1.4. Имущество должно быть передано Ссудополучателю с момента подписания настоящего договора по акту приема-передачи.
- 1.5. Ссудодатель обязан предоставить Ссудополучателю Имущество в соответствующем нормам состоянии.
- 1.6. Имущество предназначено для ведения образовательной деятельности в соответствии с региональной целевой программой «Информатизация образования Ленинградской области на 2002-2006 гг.».

2. Обязанности сторон.

2.1. Ссудодатель обязан:

- 2.1.1. Своевременно предоставить Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению.

2.2. Ссудополучатель обязан:

- 2.2.1. Использовать Имущество в соответствии с условиями, указанными в п. 1.6. настоящего договора.
- 2.2.2. Поддерживать Имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт.
- 2.2.3. Производить своевременную уборку, полученного в пользование Имущества, согласно действующим санитарным нормам за счёт Ссудополучателя.
- 2.2.4. Возвратить Имущество в случае прекращения действия договора Ссудодателю в соответствующем санитарным нормам состоянии, проведя необходимый косметический ремонт.
- 2.2.5. Ежемесячно перечислять плату за коммунальные расходы электроэнергии и водоснабжения в помещениях, указанных в пункте 1.2. настоящего договора, согласно калькуляции на расчетный счет СОШ №4.

3. Ответственность сторон.

- 3.1. Ссудополучатель несет всю ответственность за поведение учащихся в период нахождения их в школе, соблюдение правил техники безопасности при эксплуатации Имущества, а также при проведении занятий.
- 3.2. В соответствии с действующими гражданским, административным и уголовным законодательствами РФ юридическая ответственность Ссудодателя и Ссудополучателя ограничиваются пределами помещений, указанных в п. 1.2. настоящего договора.
- 3.3. Меры ответственности, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства на территории России.

4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его и действует бессрочно.

4.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

4.3. Досрочное расторжение договора

4.3.1 Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения, когда Ссудополучатель:

- не выполняет обязанностей по содержанию Имущества в исправном состоянии;
- существенно ухудшает состояние Имущества;
- без согласия Ссудодателя передает Имущество третьим лицам.

4.3.2 Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
- если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его обо всех правах третьих лиц на Имущество (залог и т.п.);
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Имущество.

5. Особые условия.

5.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. Заключительные положения.

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. Неотъемлемой частью настоящего договора является приложенный к нему акт приема-передачи.

6.3. Настоящий договор в обязательном порядке согласовывается с Собственником Имущества (КУМИ), составлен в трех экземплярах, каждый из которых имеет юридическую силу и является обязательным для обеих сторон.

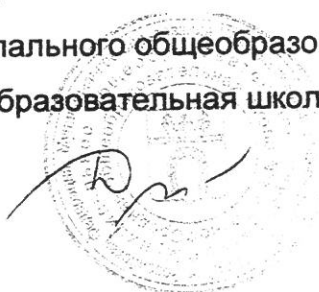
Реквизиты сторон:

Ссудодатель: Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 г. Тосно» Адрес: Ленинградская область г. Тосно, ул. Чехова д. 8
ИНН 4716006402, КПП – 471601001, ОСБ 1897 г. Тосно Северо-Западный
Сбербанка РФ г. Санкт-Петербург, БИК – 044030653, р/с 30101810500000000653
Р/с 40205810455380140501

Ссудополучатель: Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр информационных технологий». Адрес: Ленинградская область г. Тосно ул. Чехова д.8,
ИНН 4716021993, КПП – 471601001, ОСБ 1897 г. Тосно Северо-Западный
Сбербанка РФ г. Санкт-Петербург, БИК – 044030653,
Р/с 40206810255380000895 (бюджетные средства)

Подписи сторон:

Директор муниципального общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа № 4 г. Тосно»
П.И. Доннер



Директор муниципального образовательного учреждения
дополнительного образования детей
«Центр информационных технологий»
Л.А. Пенчева



Фактическое размещение по площадям «Согласовано»:

Начальник управления образования
администрации муниципального образования
«Тосненский район Ленинградской области»
В.М. Маерский



А К Т

приемки-передачи недвижимого имущества
по договору безвозмездного пользования
между МОУ «СОШ № 4 г. Тосно»,
и МОУДОД "Центр информационных технологий"

г. Тосно

" 25 " мая 2005 г.

Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №4 г. Тосно», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Доннера Петра Ивановича, директора МОУ «СОШ № 4 г. Тосно», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом начальника управления образования администрации муниципального образования «Тосненский район Ленинградской области» от 25.04.2005 г. № 99, с одной стороны, и Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр информационных технологий», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Пенчевой Людмилы Александровны, директора МОУДОД «ЦИТ», действующего на основании Устава, утвержденного Приказом начальника управления образования администрации муниципального образования «Тосненский район Ленинградской области» от 16.12.2004 г. № 282, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял на праве безвозмездного пользования следующее недвижимое имущество: помещения общей площадью 295 квадратных метров (№№ 46,47,48,49,50,51,52,53) на третьем этаже здания МОУ «СОШ №4», расположенного по адресу: ул. Чехова, д. 8.
2. Выше перечисленное имущество находится в удовлетворительном техническом состоянии.
3. Претензий по количеству и качеству переданного имущества со стороны Ссудополучателя в отношении Ссудодателя не имеется.
4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования.

С с у д о д а т е л ь :

С с у д о п о л у ч а т е л ь :

Директор муниципального
общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа № 4
г. Тосно»



П.И. Доннер

2005 г.

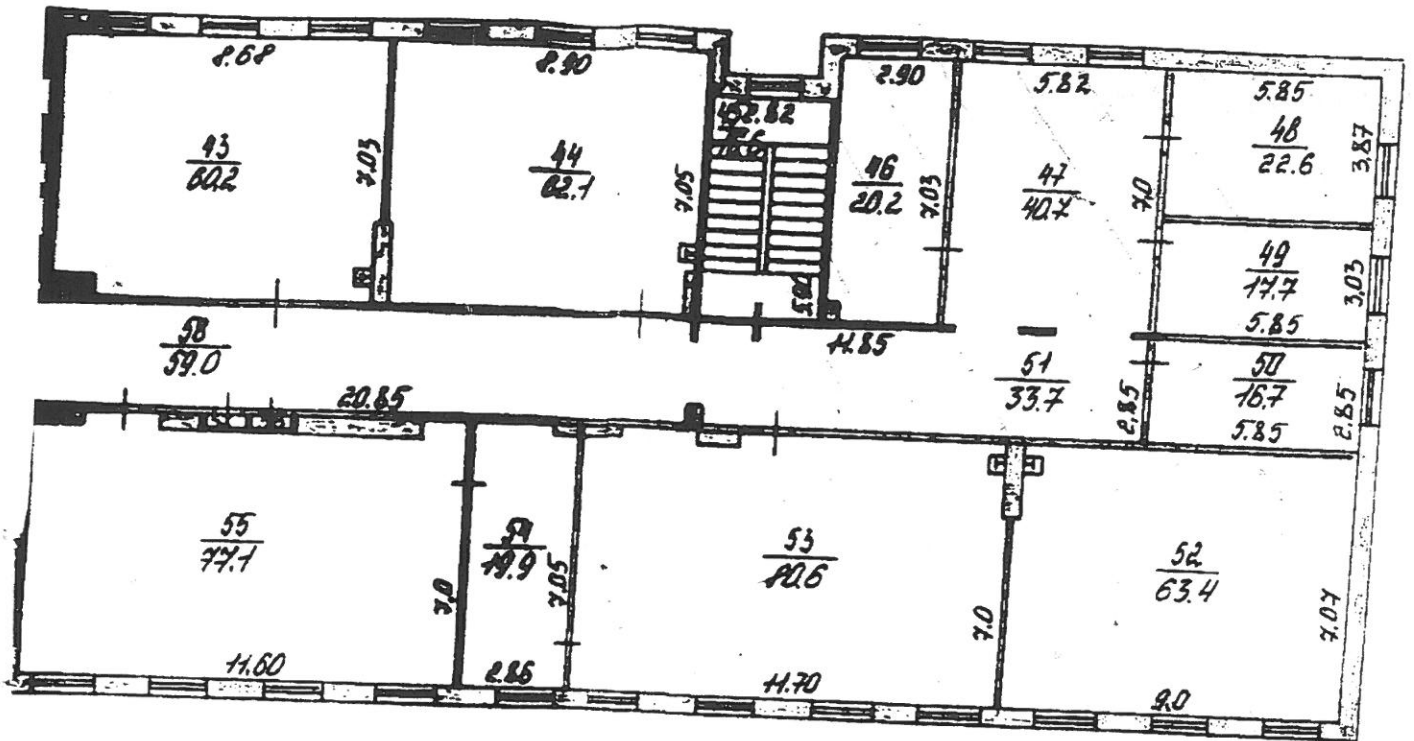
Директор муниципального
образовательного учреждения
дополнительного образования детей
«Центр информационных технологий»



Л.А. Пенчева

2005 г.

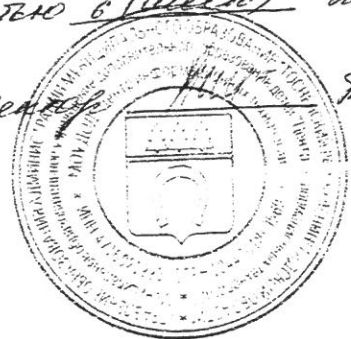
3 этаж



МЖКХ РОССИЯ	ТОСНЕНСКОЕ БУРО ПРОТНУЕСКОЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ	ИНВ.А
МЖТ АКТОР	ПОДПИСАНЫ КАРН 3 эт. г. Тосно ул. Чертова д. 8	М 1:200
ДАТА	ИСПОЛНИТЕЛЬ	Г. 21.0.
12.08.04.	СПЕЦИАЛИСТ	И. П. Д. Д. Д.
27.08.04	БРЕНДОВИЗ	РЕДНИТОВА
	НАЗНАЧЕНИЕ	

Принято, пронумеровано, скреплено
печатью 6 (шесть) листов.

Директор



Генерал П. С.